

国有建设用地使用权网上挂牌成交确认书

2022年8月16日至2022年8月25日在保山市公共资源交易电子服务系统举办的国有建设用地使用权网上挂牌出让活动中，腾冲市中星新能源科技有限公司竞得编号530502202208GB00008号地块8.6422公顷建设用地使用权，现将有关事项确认如下：

该地块成交单价为每平方米人民币贰佰叁拾陆元零伍分整（大写）（¥236.05元），总价人民币贰仟零肆拾万元整（大写）（¥2040.00万元）。

竞得人应于成交后10个工作日内签订出让合同，须于合同签订后1个月内交清全部国有建设用地使用权出让金的50%，其余部分须于一年内缴清，逾期不交者，将给予按日加收违约金额1%的违约金的处罚，直至根据《土地法》相关规定，收回土地使用权，重新组织出让，其所交保证金不予退还。竞得人交纳的竞买保证金，自动转作受让地块的定金。竞得人腾冲市中星新能源科技有限公司应当于2022年9月8日之前，持本《成交确认书》到保山市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》。不按期签订《国有建设用地使用权出让合同》的视为竞得人放弃竞得资格，竞得人应承担相应法律责任。

本《成交确认书》一式叁份，出让人、竞得人、交易机构各执一份。特此确认。

出让人（盖章）：保山市自然资源和规划局

竞得人（签名或盖章）：腾冲市中星新能源科技有限公司

交易机构（盖章）：保山市公共资源交易中心

2022年8月25日